STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 40274
12 november 2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Oldenkotsedijk 51 en 55'

GEMEENTE HAAKSBERGEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Oldenkotsedijk 51 en 55' in de vergadering van woensdag 28 oktober 2015 (agendapunt 7) gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied
Het plangebied bevat de percelen aan de Oldekotsedijk 51 en 55 en omgeving. Dit bestemmingsplan heeft tot doel om een rood voor rood project te realiseren. Op beide percelen worden landschapsontsierende bebouwing gesloopt (totaal 1825 m^2) en geïnvesteerd in de ruimtelijke kwaliteit. De twee rood voor rood woningen worden gerealiseerd op direct aangrenzende gronden van de slooplocatie. Het bestemmingsplan heeft als doelstelling de gewenste situatie juridisch vast te leggen.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1112-0002.

Wijzigingen
Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Kop Oldenkotsedijk 51 en 55' zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangebracht. Deze wijzigingen zijn het gevolg van ambtshalve aanpassingen op het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende 'Staat van wijzigingen'. De situering van de woning aan de westzijde van de Oldenkotsedijk is gewijzigd.

Ter inzage
Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 13 november 2015 tot en met donderdag 24 december 2015 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.haaksbergen.nl → Bestemmingsplannen inzien → Buitengebied → Vastgesteld. Hier vindt u ook een rechtstreekse link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep
Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde ter inzage termijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;
2. die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

Voorlopige voorziening
Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Haaksbergen, 12 november 2015

burgemeester en wethouders van Haaksbergen,

G.J. Kok MDR, burgemeester

M.E. Kragting-de Groot, secretaris